СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 «МАРФИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»

ВОЛОДАРСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 12.03.2014 №7

Об утверждении «Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования «Марфинский сельсовет» Володарского района Астраханской области»

В соответствии с Федеральным законом от 30.11.2011 г. № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.19 ч.1 ст. 14, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Приказа Министерства регионального развития РФ от 27.12.2011 г. № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», руководствуясь Уставом МО «Марфинский сельсовет», Совет муниципального образования «Марфинский сельсовет»

РЕШИЛ:

1. Утвердить «Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования «Марфинский сельсовет»

2. Признать утратившим силу решение Совета от 21.05.2012г. №15 «Об утверждении правил  благоустройства муниципального образования « Марфинскийй сельсовет».

3.  Разместить  настоящее решение на официальном сайте МО «Марфинский сельсовет» www.mo.astrobl.ru/marfinskojselsovet/.

4. Решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования)  на информационных стендах МО «Марфинский сельсовет».

Председатель Совета

МО «Марфинский сельсовет»                                                   Н.К. Савенков

 Глава муниципального образования

«Марфинский сельсовет»                                                             Н.К. Савенков

                          Приложение №1

                                                                         Утверждено Решением Совета

                                                                             МО «Марфинский сельсовет»

            от 12.03.2014 №7

**Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального  образования «Марфинский сельсовет»**

**Володарского района Астраханской области**

**1. Общие правила**

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования «Марфинский сельсовет» в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории населенных пунктов  муниципального образования и обязательны для всех физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм.

1.2. В настоящих Правилах используются понятия:

- благоустройство – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, повышения комфортности условий проживания для жителей муниципального образования, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования;

- уборка территорий – виды деятельности, связанные со сбором, вызовом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

- домовладелец – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

- прилегающая территория - участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающими к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

Границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:

1)    на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

2)    на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

3)   на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным  
организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам **и**земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую  
зону;

4)       на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

5)       для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров;

-       территория общего пользования - прилегающая территория и другая территория общего пользования **(**территория парков, скверов, рощ, садов, бульваров, площадей, улиц и т, д.);

-       восстановительная стоимость зеленых насаждений - материальная компенсация  ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадках  или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

-    зеленые   насаждения  -  древесные,   кустарниковые  и  травянистые растения, расположенные на территории населенных пунктов;

-           место временного хранения отходов - контейнерная площадка, контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов;

-           производитель отходов - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате своей деятельности.

**2. Уборка территории муниципального образования**

2.1. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, а уборку прилегающих к ним территорий вправе проводить на добровольной основе.

Организацию уборки мест общего пользования и территории МО «Марфинский сельсовет» осуществляет администрация муниципального образования «Марфинский сельсовет», собственными силами либо по соглашениям специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

2.2. На территории муниципального образования запрещается:

-        мусорить в подъездах, на улицах, пляжах, в парках, во дворах и в других общественных местах;

-        вывозить твердые и жидкие бытовые отходы, строительный мусор в места, не отведенные для их захоронения и утилизации.

-        выставлять и оставлять на улице, проездах, переулках, во дворах, на берегах водоемов и свободных от застройки территории мусор, тару с мусором, строительный  мусор, жидкие нечистоты, бытовые отходы, спиленные (срубленные) деревья, ботву сельскохозяйственной  и сорной растительности;

-        хранить навоз, сено, солому, песок, глину, кирпич, блоки, плиты и другие строительные материалы на тротуарах, газонах, в колодцах коммуникаций и прилегающей к зданиям территории;

-        сжигать отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на территории муниципального образования, а также сжигать мусор в контейнерах;

-        производить ремонт и мойку автотранспорта и мототранспорта, вне отведенных для этого местах;

-        оставлять (парковать) автотранспорт, вне отведенных для парковки местах;

-        загромождать автотранспортом пожарные проезды;

-        производить засыпку колодцев коммуникаций бытовым мусором и использовать их как бытовые ямы;

-        производить расклейку афиш, объявлений на стенах зданий, электрических опорах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, не предназначенных для этой цели, наносить надписи на фасады зданий;

-        перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности, предотвращающих загрязнение улиц;

-        складирование предприятиями и учреждениями отходов 1-го и 2-го классов опасности, а также специфических отходов (в том числе одноразовых шприцев и медицинских систем, биологических отходов, отработанных автошин, люминесцентных ламп, ртутьсодержащих приборов и ламп) в контейнеры и урны общего пользования;

-        загрязнение собаками и кошками подъездов, лестничных клеток,  а также детских площадок, дорожек, тротуаров, площадок перед гаражами и других общественных мест. (Если домашнее животное оставило экскременты в этих местах, они должны быть немедленно убраны владельцем).

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территорий в соответствии с пунктом 2.1 Правил.

2.3. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном действующими нормативными правовыми актами.

2.4.  На территории общего пользования муниципального образования запрещается сжигание отходов и мусора.

2.5.   Организация уборки территорий муниципального образования осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

2.6. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места.

Запрещается складирование строительного мусора в места временного хранения отходов.

2.7. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, указанные в пункте 2.1. Правил, организуют место временного хранения отходов, осуществляют его уборку и техническое обслуживание.

Размещение места временного хранения отходов определяется постановлением администрации муниципального образования «Марфинский сельсовет»  по месту нахождения предполагаемого места временного хранения отходов.

2.8. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения **с**собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с Правилами.

2.9.   Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

2.10. Уборку и очистку конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов обеспечивают организации, эксплуатирующие данные объекты,

Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляются владельцами некапитальных объектов торговли в границах, установленных пунктом 1.2. Правил.

2.11. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, в чьей собственности находятся колонки.

 2.12. Администрации рынков организуют работу по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

2.13. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, домовладельцев либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем администрации муниципального образования.

2.14.   Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5x5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

- Запрещаются устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды.

2.15. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

2.16. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам. В случае отсутствия возможности подъезда к мусоросборникам последние доставляются силами и средствами домовладельцев к месту их погрузки.

2.17. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся лицами, указанными в пункте 2.1. Правил.

2.18.  Слив воды из водосточных труб на тротуары, газоны, проезжую часть дороги запрещается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

2.19. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов и другого мусора осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами.

2.20.  Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

2.21.   При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается,

2.22.   Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

2.23. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования «Марфинский сельсовет» осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования «Марфинский сельсовет».

**3. Особенности уборки  территории муниципального образования**

**«Марфинский сельсовет»  в весенне-летний период**

3.1   Весенне- летняя уборка производится с 15 апреля по 15 октября и          предусматривает подметание проезжей части улиц, тротуаров,  уборку  мусора  в местах их      скопления,  уничтожение  сорной растительности. В  зависимости от климатических условий постановлением  главы   администрации сельского поселения   период весенне-летней уборки может быть  изменен.

 3.2.  Подметание   дорожных  покрытий улиц и проездов производится по мере необходимости с  9 часов утра до 21  часа;

3.3.   Дворовые территории должны содержаться в чистоте.

Уборка и очистка дворов должна  проводиться  ежедневно, как  правило в утреннее время, начиная с 6 часов.  Запрещается хранить мусор на территории двора более 3х суток, независимо от времени года.

3.4.   Домовладельцы  вправе осуществлять содержание прилегающих к ним территорий на добровольной основе.

3.5. Предприятия, организации, учреждения, арендаторы, а также собственники  жилых домов обязаны систематически и своевременно уничтожать сорную растительность в границах принадлежащих им земельных участков, а на прилегающих к ним территориях вправе производить убору сорной растительности на добровольной основе.

**4.  Особенности  уборки территории муниципального образования**

**в осенне-зимний период**

4.1.   Уборка территории муниципального образования в осенне-зимний период проводится с 15 октября по 15 апреля  и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега  и льда, грязи.

     В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки  корректируются главой  сельского поселения.

    4.2.    Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями  техники в срок  до 1 октября текущего года, к этому же сроку  администрация сельского поселения заключает с ними договора по зимней очистке;

    4.3.    Запрещается выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег,  счищаемый  с  внутриквартальных  проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых  объектов;

    4.4.      Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий  и  сооружений  и  должны  производиться  с обеспечением мер безопасности.           Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно вывозиться  владельцами строений.       Вывоз  снега разрешается только на специально отведенные места отвала, которые должны быть обеспечены удобными  подъездами.

4.5.                Очистка  проезжей части улиц от снега  начинается немедленно с начала снегопада  и производится, в первую  очередь, с магистральных улиц, автобусных трасс, для обеспечения бесперебойного движения транспорта во  избежание  наката.

4.6.                Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

**5. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства**

5.1. Общие требования к содержанию элементов  внешнего благоустройства.

5.1.1. Содержание элементов внешнего благоустройства зданий, строений и сооружений осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими зданиями, строениями и сооружениями на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений **с**собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица организуют содержание элементов внешнего благоустройства зданий, строений и сооружений, жилых домов.

5.1.2.   Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

5.2. Световые вывески, реклама и витрины.

5.2.1 Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с местной администрацией муниципального образования.

5.2.2. Витрины должны быть оборудованы  специальными осветительными приборами;

5.2.3.   Расклейка  газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных  стендах;

  5.2.4.  Очистку от объявлений    зданий, заборов и других  сооружений  осуществляют  организации, эксплуатирующие  данные  объекты;

  5.2.5. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы  осуществляются в порядке, установленном  решением   Совета  депутатов  сельского поселения.

5.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

5.3.1. Физические или юридические лица обязаны содержать  малые архитектурные формы,  производить  их ремонт и окраску, согласовывая  кодеры с администрацией  сельского  поселения;

5.3.2.  Окраску киосков, палаток, заборов, павильонов ожидания транспорта, спортивных  сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных  стендов, указателей остановок транспорта, скамеек  необходимо  производить не реже двух   раз  в год;

5.3.3. Окраску трансформаторных будок, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий  необходимо  производить не реже одного  раза в год, а ремонт – по мере  необходимости.

5.4   Ремонт и содержание  зданий  и  сооружений:

5.4.1.  Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с  установленными  правилами  и  нормами  технической  эксплуатации;

5.4.2.     Текущий и капитальный  ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости  от их технического  состояния  собственниками  зданий  и сооружений либо по соглашению  с собственником  иными  лицами;

5.4.3.    Всякие  изменения  фасадов  зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих  оконных  и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с администрацией  сельского поселения.

5.4.4.  Запрещается  загромождение и засорение придомовых территорий металлическим  ломом,  строительным  и бытовым  мусором, домашней  утварью и другими материалами;

5.4.5.     Руководители организаций, в ведении которых  находятся  здания, а также собственники  домов  и строений обязаны иметь:  указатели  на зданиях с обозначением наименования улицы  и номерных  знаков  утвержденного образца, а на угловых  домах – названия  пересекающихся  улиц;  исправное электроосвещение  во дворах, у подъездов, на прилегающих территориях и включать его с наступлением темноты  и  до  рассвета.

**6. Озеленение территории муниципального образования «Марфинский сельсовет»**

6.1.     Озеленение территории муниципального образования «Марфинский сельсовет», работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования «Марфинский сельсовет», в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования «Марфинский сельсовет» на эти цели.

6.2.     Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, цветочное оформление площадей и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов  ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным  с администрацией сельского поселения.

6.3.        Лица, указанные  в подпункте 6.1. Правил, обязаны:

-         обеспечить своевременно проведение всех необходимых  агротехнических

мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка,  скашивание  травы);

 -      осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных  деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного  движения, при наличии соответствующего  разрешения, выданного в соответствии с Правилами;

-         проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

6.4. На площадях зеленых насаждений запрещается:

-   ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

-   ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

-   разбивать палатки и разводить костры;

-   засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы:

-   портить скульптуры, скамейки, ограды;

-   добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

-    ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и  
автомашинах;

-   парковать автотранспортные средства на газонах;

-   пасти скот;

-    устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

-    производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

-    обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

-    складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

-    устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на  
участках,имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих  
сохранность деревьев и кустарников;

-   добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

-   выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

-     сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

6.5. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

6.6. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производится только по письменному разрешению администрацией муниципального образования «Марфинский сельсовет».

6.7.   За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников,  
связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, взимается  
восстановительная стоимость.

6.8.  Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится  
после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, она производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяется местной администрацией муниципального образования «Марфинский сельсовет».

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет муниципального образования.

6.9. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

6.10. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных      зданий,      производится    администрацией муниципального образования «Марфинский сельсовет»,

6.11. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и  
кустарников производятся силами и средствами специализированной  
организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского  
транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых  
территориях многоэтажной жилой застройки.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

6.12.   При обнаружении признаков повреждения деревьев лица,  
ответственные за сохранность зеленых насаждений, должны немедленно  
поставить в известность администрацию муниципального образования «Марфинский сельсовет».

6.13.   Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией муниципального образования «Марфинский сельсовет».

**7.  Содержание  и эксплуатация  дорог**

7.1. С  целью сохранности дорожных покрытий на территории муниципального образования  запрещается:

-         подвоз груза  волоком;

-         сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах  рельсов, бревен, железных  балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов  и складирования  их;

 -     перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном  ходу

 -   движение  и  стоянка большегрузного  транспорта  на  внутриквартальных пешеходных  дорожках, тротуаров

7.2. Специализированные  организации производят уборку  территорий муниципального образования на основании соглашений с лицами, указанными в пункте 2.1. Правил.

7.3. Текущий   и капитальный  ремонт, содержание, строительство и реконструкция  автомобильных  дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением  автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией  МО «Марфинский сельсовет» в соответствии  с бюджетом.

7.4.    Эксплуатация, текущий  и капитальный ремонт дорожных  знаков, разметки и иных объектов обеспечения  безопасности  уличного движения осуществляются  специализированными  организациями по договорам с администрацией сельского поселения.

**8. Освещение территории муниципального образования «Марфинский сельсовет»**

8.1    Улицы, дороги, площади, мосты, пешеходные аллеи, общественные территории, территории  жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией сельского поселения.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных  собственниками  лиц.

8.2. Освещение территории муниципального образования осуществляется энергоснабжающими  организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками от веденных им в установленном  порядке  земельных  участков.

8.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией  сельского  поселения.

**9.  Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции**

**коммуникаций**

9.1.   Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий ( прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые  работы) производятся только при наличии письменного разрешения ( ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией сельского поселения.

  Аварийные  работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению  администрации сельского поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

 9.2.    Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией сельского поселения при предъявлении:

 -   проекта проведения  работ, согласованного с заинтересованными  службами, отвечающими за сохранность инженерных  коммуникаций;

-         схемы движения  транспорта  и пешеходов;

-         условий  производства  работ, согласованных  с администрацией сельского поселения;

-  календарного  графика  производства  работ,  а также соглашения   с собственником   или   уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства

 земельного участка на территории которого будут проводиться  работы по  строительству, реконструкции,  ремонту  коммуникаций.

  При  производстве  работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных  работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

  9.3  Прокладка  напорных  коммуникаций  под  проезжей частью  магистральных улиц  не  допускается.

  9.4.      При реконструкции действующих подземных  коммуникаций необходимо предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных  улиц.

  9.5.   Прокладка  подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается   соответствующими  организациями при условии  восстановления проезжей части автодороги ( тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

  Не  допускается  применение  кирпича  в конструкциях,  подземных  коммуникациях, расположенных под проезжей  частью.

9.6.    В целях исключения  возможного разрытия вновь построенных  (реконструированных)   улиц, все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны  в срок до  1 ноября  предшествующего  строительству года сообщить в администрацию сельского поселения  о намеченных работах по прокладке  коммуникаций с указанием предполагаемых сроков  производства  работ.

  Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешение на производство работ не  выдается.

  9.7.   Сроки производства работ устанавливаются в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства согласно СанПин.

  При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2 месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца.

  Если  в течении 5 дней со дня выдачи разрешения организация не приступила к работам, оно аннулируется и затраты, понесенные  организацией за выдачу разрешения, не возмещаются.

  9.8.   Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство  работ в сроки, согласованные с администрацией сельского  поселения.

9.9 До начала производства работ по разрытию необходимо:

 9.9.1.   Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

 9.9.2.   Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией   ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

 Ограждение должно   иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечивать  видимость для  водителей и пешеходов, в темное время суток- обозначено красными сигнальными фонарями.

 Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать попадание посторонних на стройплощадку.

 9.9.3.    Оформить при необходимости в установленном порядке и осуществить  снос или пересадку зеленых  насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых  насаждений, высаженных после прокладки  коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая  стоимость этих насаждений не  возмещается.

 9.9.4.     Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию  лиц,  осуществляющих  контроль за выполнением Правил.

9.9.5.            В разрешении  устанавливаются  сроки и условия производства  работ.

9.9.6.            До начала земляных работ строительная организация вызывает на место

представителей эксплуатационных   служб, которые обязаны уточнить на месте  положение  своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые  условия  производства  работ.

 Особые  условия подлежат неукоснительному   соблюдению строительной организацией, производящей земляные  работы.

9.9.7.     В  случае неявки представителя или отказа его, указать точное  положение коммуникаций, составляется соответствующий  акт. При этом организация, ведущая  работы, руководствуется положением коммуникаций,  указанных  на топооснове.

9.9.8.   При  производстве работ на проезжей части улиц  щебень в пределах траншеи,  разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное  место.

При  производстве работ на улицах, застроенных  территориях, грунт немедленно вывозится.

9.9.9.  Засыпка  траншеи до выполнения   геодезической  съемки  не допускается. Организация, получившая разрешение на проведение земляных  работ, до окончания работ обязана произвести   геодезическую  съемку.

9.9.10.  При  производстве  работ на неблагоустроенных территориях  допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей  засыпки.

9.9.11.    При засыпке  траншеи некондиционным  грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства  земляных  работ уполномоченные должностные  лица органов местного самоуправления  имеют  право   составить  протокол для  привлечения виновных лиц к административной  ответственности.

9.9.12.     Датой окончания  работ считается дата подписания контрольного талона уполномоченным представителем администрации сельского поселения.

9.9.13.      Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно- восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течении 2х лет после проведения  ремонтно-восстановительных  работ, должны быть устранены  организациями, получившими разрешение  на  производство  работ, в течении  суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются  организациями – владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев  коммуникаций.

9.9.14.    Проведение работ при  строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным  ордерам признается самовольным  проведением  земляных  работ.

**10.  Содержание животных в муниципальном  образовании**

10.1.  Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных  на  других  животных  и людей, а также  обеспечить  тишину  для  окружающих в соответствии  с  санитарными  нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические  и ветеринарные  правила.

10.2.   Не  допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах  общего  пользования многоквартирных  жилых  домов.

10.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих  лиц.

10.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных  администрацией  сельского поселения  местах  выпаса  под наблюдением владельца  или  уполномоченного  им  лица.

10.5. Отлову  подлежат собаки, а также кошки, независимо от  породы и назначения ( в том числе и  имеющие ошейник  с номерным знаком), находящиеся на улицах  или  в   иных  общественных  местах без сопровождающего  лица.

10.6. Отлов  бродячих животных осуществляется специализированными организациями.

10.7. Правила  содержания сельскохозяйственных домашних животных, кошек, собак  на территории муниципального  образования   установлены  решением  Совета  МО «Марфинский сельсовет».

**11.   Особые  требования к доступности   сельской  среды**

1.1.   При  проектировании объектов благоустройства  жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечить доступность  среды  населенных  пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими  передвижению престарелых и инвалидов.

11.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляются   при  новом  строительстве  заказчиком  в соответствии с утвержденной  проектной   документацией.

11.3 Места для выемки грунта для хозяйственных нужд устанавливаются распоряжением администрации

- Запрещается самовольная выемка грунта для хозяйственных нужд  в неотведенных для этого местах.

11.4  Запрещается            мыть  автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных и устраивать водопой для сельскохозяйственных животных  в водоемах, расположенных на территории муниципального образования;

**12.    Праздничное оформление территории   муниципального**

**образования**

12.1. Праздничное  оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации  сельского  поселения на период  проведения  государственных и  сельских  праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление  зданий, сооружений  осуществляется  их владельцами  в рамках  концепции праздничного  оформления  территории муниципального  образования.

12.2. Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются  организациями  самостоятельно за счет собственных  средств, а также по   договорам  с администрацией сельского поселения в пределах  средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

12.3.   Праздничное  оформление включает вывеску  национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной  иллюминации.

12.4. Концепция праздничного  оформления определяется программой мероприятий  и  схемой  размещения  объектов  и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией  сельского  поселения.

12.5.  При изготовлении и установке элементов праздничного  оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических  средств регулирования  дорожного  движения.

**13.** **Контроль  за  исполнением  Правил**

13.1.   Администрация  сельского  поселения  осуществляет  контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими  и юридическими  лицами  Правил..

13.2.   В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица  вправе:

-         выдать предписание об устранении нарушений;

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном  действующим  законодательством;

-    обратиться в суд с заявлением ( исковым заявлением) о признании незаконными действий ( бездействия ) физических и (или)  юридических  лиц,  нарушающих Правила, и о  возмещении ущерба.

13.3. Лица, допустившие  нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с  действующим законодательством.