Астраханская область
Володарский район
Муниципальное образование «Марфинский сельсовет»
РЕШЕНИЕ СОВЕТА

от  30 декабря 2011 года № 30
с. Марфино

В целях приведения Устава муниципального образования «Марфинский сельсовет», принятого решением Совета МО «Марфинский сельсовет» № 20 от 15 августа 2011 года, в соответствие с федеральным законодательством, на основании статей 35, 44, 84 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Совет муниципального образования «Марфинский сельсовет»

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав муниципального образования «Марфинский сельсовет», принятый решением Совета муниципального образования «Марфинский сельсовет» от 15 августа 2011 года № 20, следующие изменения и дополнения:
1.1. В части 1 статьи 8 Устава МО пункт 21 изложить в следующей редакции:
«21) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих,  в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенного пункта поселения";
1.2.  В части 1 статьи 8 Устава пункт 22 изложить в следующей редакции:
"22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенном пункте, установление нумерации домов";
1.3.  В часть 1 статьи 8 Устава внести  пункты 37,38,39:
 «37) предоставление помещения для работы на обслуживаемом участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;
38) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;
39) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения»;
1.4.  В части 1 статьи 10 внести изменение в пункт 4:
«4) установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами»;
1.5.  В статью 32 внести пункты 10 и 11:
«10) Депутат должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.
11) Полномочия депутата, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06 октября 2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ»;
1.6. В часть 1 статьи 42 внести пункт 7:
«7) Глава МО должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами»;
1.7. В часть 1 статьи 45 ввести следующий абзац:
 « -  несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ»;

          1.8. Часть 1 статьи 57 изложить в следующей редакции:
            «Проекты муниципальных правовых актов МО «Марфинский сельсовет» могут вноситься депутатами Совета, Главой муниципального образования «Марфинский сельсовет», прокурором Володарского района Астраханской области, органами территориального общественного самоуправления, инициативными группами граждан»;
             1.9. В часть 3 статьи 64 внести пункты 22 и 23:
       «22) имущество, предназначенное для организации охраны общественного порядка в границах поселения;
         23) иное имущество, необходимое для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения поселения».

2. Утвердить прилагаемую  новую редакцию измененных статей Устава МО «Марфинский сельсовет», принятого решением Совета МО «Марфинский сельсовет» № 20 от 15 августа 2011 года.

3. Главе муниципального образования «Марфинский сельсовет» в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 год  №  97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», представить настоящее решение на государственную регистрацию в территориальный орган уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований в срок до 13 января 2012 года.

4. Главе муниципального образования «Марфинский сельсовет» обнародовать настоящее решение в течение 15 дней после его государственной регистрации.
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального (опубликования) обнародования, произведённого после его государственной регистрации.

Глава МО

«Марфинский сельсовет»                                 Н К. Савенков

                                                                                   Приложение к решению
                                                             Совета МО «Марфинский сельсовет»
 от  30  декабря 2011г. №  30

Новая редакция измененных статей Устава муниципального образования «Марфинский сельсовет», принятого  решением Совета муниципального образования «Марфинский сельсовет»

от 30 декабря 2011года   № 30

Статья 8. Вопросы местного значения МО «Марфинский сельсовет»
1. К вопросам местного значения МО «Марфинский сельсовет» относятся:
1) формирование, утверждение, исполнение бюджета МО «Марфинский сельсовет» и контроль за исполнением данного бюджета;
2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов МО «Марфинский сельсовет»;
3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности МО «Марфинский сельсовет»;
4) организация в границах МО «Марфинский сельсовет» электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;
5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населённого пункта МО, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населённого пункта поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
6) обеспечение малоимущих граждан, проживающих в МО «Марфинский сельсовет», нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;
7) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах МО «Марфинский сельсовет»;
8) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах МО «Марфинский сельсовет»;
9) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах МО «Марфинский сельсовет»;
10) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населённого пункта МО «Марфинский сельсовет»;
11) создание условий для обеспечения жителей МО «Марфинский сельсовет» услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
12) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек МО «Марфинский сельсовет »;
13) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей МО «Марфинский сельсовет » услугами организаций культуры;
14) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности МО «Марфинский сельсовет », охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории МО «Марфинский сельсовет»;
15) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в МО «Марфинский сельсовет»;
16) обеспечение условий для развития на территории МО «Марфинский сельсовет» физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий МО «Марфинский сельсовет»;
17) создание условий для массового отдыха жителей МО «Марфинский сельсовет» и организация обустройства мест массового отдыха населения;
18) формирование архивных фондов МО «Марфинский сельсовет»;
19) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;
20) организация благоустройства и озеленения территории МО «Марфинский сельсовет», использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населённого пункта МО «Марфинский сельсовет»;
  21) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих,  в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенного пункта поселения;
22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенном пункте, установление нумерации домов;
23) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
24) организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории МО «Марфинский сельсовет» от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
25) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории МО «Марфинский сельсовет»;
26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;
27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории МО «Марфинский сельсовет», а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;
28) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;
29) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в МО «Марфинский сельсовет»;
30) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;
31) осуществление муниципального лесного контроля;
32) создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка;
33) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях;
34) осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;
35) осуществление муниципального контроля на территории особой экономической зоны;
36) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;
37) предоставление помещения для работы на обслуживаемом участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;
          38) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности.
39) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.

Статья 10. Полномочия органов местного самоуправления

1. В целях решения вопросов местного значения органы местного самоуправления МО «Марфинский сельсовет» обладают следующими полномочиями:
1) принятие Устава муниципального образования «Марфинский сельсовет» и внесение в него изменений и дополнений, издание муниципальных правовых актов;
2) установление официальных символов МО «Марфинский сельсовет»;
3) создание муниципальных предприятий и учреждений, осуществление финансового обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания бюджетными и автономными муниципальными учреждениями, а также формирование и размещение муниципального заказа;
4) установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами;
5) регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей. Полномочия органов местного самоуправления МО «Марфинский сельсовет» по регулированию тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам, тарифам для потребителей могут полностью или частично передаваться на основе соглашений между органами местного самоуправления МО «Марфинский сельсовет» и органами местного самоуправления муниципального района «Володарский район»;
6) полномочиями по организации теплоснабжения, предусмотренными Федеральным законом «О теплоснабжении».
7) организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов, местного референдума, голосования по отзыву депутата, Главы МО, голосования по вопросам изменения границ МО «Марфинский сельсовет», преобразования МО «Марфинский сельсовет»;
8) принятие и организация выполнения планов и программ комплексного социально-экономического развития МО «Марфинский сельсовет», а также организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы МО «Марфинский сельсовет», и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;
9) учреждение печатного средства массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей МО «Марфинский сельсовет» официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии муниципального образования, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации;
10) осуществление международных и внешнеэкономических связей в соответствии с федеральными законами;
11) организация подготовки, переподготовки и повышения квалификации выборных должностных лиц местного самоуправления, членов выборных органов местного самоуправления, депутатов Совета, а также профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений;
12) утверждение и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организация проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах МО, организация и проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;
13) Органы местного самоуправления вправе организовывать и осуществлять муниципальный контроль по вопросам, предусмотренным федеральными законами;
14) К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294 –ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
15) иными полномочиями в соответствии с федеральным законодательством и настоящим Уставом.
2. По вопросам, отнесенным в соответствии со статьей 8 настоящего Устава к вопросам местного значения, федеральными законами, настоящим уставом могут устанавливаться полномочия органов местного самоуправления по решению указанных вопросов местного значения.
3. По решению Совета население может привлекаться к выполнению на добровольной основе социально значимых для МО «Марфинский сельсовет » работ (в том числе дежурств) в целях решения вопросов местного значения МО «Марфинский сельсовет», предусмотренных пунктами 8, 9, 10, 17 и 20 части 1 статьи 8 настоящего Устава.
К социально значимым работам могут быть отнесены только работы, не требующие специальной профессиональной подготовки.
К выполнению социально значимых работ привлекаются совершеннолетние трудоспособные жители МО «Марфинский сельсовет» в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе не более чем один раз в три месяца. Продолжительность социально значимых работ составляет не более четырех часов подряд.
Организация и материально-техническое обеспечение проведения социально значимых работ осуществляется Администрацией МО «Марфинский сельсовет».

Статья 32. Депутат Совета

1. Депутат Совета избирается на срок полномочий Совета. Полномочия депутата начинаются со дня его избрания и прекращаются со дня начала работы Совета нового созыва.
2. Депутату Совета обеспечиваются условия для беспрепятственного осуществления своих полномочий.
3. В соответствии с решением Совета  депутат Совета может осуществлять депутатскую деятельность либо без отрыва от основной деятельности, либо на постоянной основе. На постоянной основе в МО «Марфинский сельсовет» может работать не более 10% от установленного числа депутатов.
4. Депутат Совета не может быть депутатом Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, членом Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, депутатом законодательных (представительных) органов государственной власти субъектов Российской Федерации, занимать иные государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, а также должности государственной гражданской службы и муниципальные должности муниципальной службы.
 Депутат Совета не может одновременно исполнять полномочия депутата представительного органа иного муниципального образования или выборного должностного лица местного самоуправления иного муниципального образования, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.
5. Осуществляющий свои полномочия на постоянной основе депутат Совета не вправе:
1) заниматься предпринимательской деятельностью;
2)состоять членом управления коммерческой организации, если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами Астраханской области, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией;
3)заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельностью, При этом преподавательская, научная и иная  творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;
4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;
5) Депутат, осуществляющий полномочия на постоянной основе, не может участвовать в качестве защитника или представителя (кроме случаев законного представительства) по гражданскому или уголовному делу либо делу об административном правонарушении.
6. Гарантии прав депутатов при привлечении их к уголовной или административной ответственности, задержании, аресте, обыске, допросе, совершении в отношении их иных уголовно-процессуальных и административно-процессуальных действий, а также при проведении оперативно-розыскных мероприятий в отношении депутатов, занимаемого ими жилого и (или) служебного помещения, их багажа, личных и служебных транспортных средств, переписки, используемых ими средств связи, принадлежащих им документов устанавливаются федеральным законодательством.
7. Депутат не может быть привлечен к уголовной или административной ответственности за высказанное мнение, позицию, выраженную при голосовании, и другие действия, соответствующие статусу депутата, в том числе по истечении срока его полномочий. Данное положение не распространяется на случаи, когда депутатом были допущены публичные оскорбления, клевета или иные нарушения, ответственность за которые предусмотрена федеральным законодательством.
8. Депутаты информируют избирателей о своей деятельности во время встреч с ними, а также через средства массовой информации.
9. Гарантии и порядок осуществления депутатами своих полномочий, порядок проведения депутатских отчетов, другие вопросы их статуса устанавливаются Регламентом Совета и нормативными правовыми актами Совета, принятым Советом в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Астраханской области.
10. Депутат должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года №  273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.
11. Полномочия депутата, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Статья 42. Полномочия Главы МО

1. Глава МО в пределах своих полномочий:
1) представляет МО «Марфинский сельсовет» в отношениях с органами местного самоуправления других муниципальных образований, органами государственной власти, гражданами и организациями, без доверенности действует от имени МО;
2) подписывает и обнародует в порядке, установленном настоящим Уставом, нормативные правовые акты, принятые Советом;
3) издает правовые акты;
4) вправе требовать созыва внеочередного заседания  Совета;
5) обеспечивает осуществление органами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Астраханской области.
6) представляет к награждению наградами и к присвоению почетных званий Российской Федерации, Астраханской области, Ассоциации (Совета) муниципальных образований Астраханской области;
7) Глава МО должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.
2. Глава МО исполняет следующие полномочия Председателя Совета:
1) председательствует на заседаниях Совета, созывает заседания  Совета, доводит до сведения депутатов Совета время и место проведения заседаний, а также проект повестки дня;
2) организует работу Совета, комиссий Совета;
3) представляет Совет в отношениях с населением;
4) осуществляет руководство подготовкой заседаний Совета;
5) формирует и подписывает повестку дня заседаний Совета;
6) направляет поступившие в Совет проекты решений Совета и материалы к ним в комиссии Совета по вопросам их ведения;
7) организует обеспечение деятельности Совета, открывает и закрывает счета в банковских учреждениях, подписывает финансовые документы;
8) координирует деятельность комиссий Совета;
9) без доверенности представляет интересы Совета в судах, выдает доверенности от имени Совета;
10) от имени Совета подписывает заявления и иные документы, предусмотренные законодательством, в органы государственной власти и местного самоуправления, а также в предприятия, учреждения и организации;
11) принимает меры по обеспечению гласности и учету мнения населения в работе Совета;
12) рассматривает обращения, поступившие в Совет, ведет прием граждан;
13) подписывает протоколы сессий Совета и решения, регулирующие вопросы организации деятельности Совета;
14) оказывает содействие депутатам Совета в осуществлении ими депутатских полномочий;
15) осуществляет иные полномочия, возложенные на него законодательством, настоящим Уставом и иными муниципальными правовыми актами.
3. Глава МО исполняет следующие полномочия главы Администрации МО:
1)    в рамках своих полномочий организует выполнение решений Совета;
2)    вносит в Совет проекты муниципальных правовых актов о внесении изменений и дополнений в Устав МО, обладает правом внесения в Совет проектов иных муниципальных правовых актов;
3)    вносит на утверждение Совета проект местного бюджета и отчет о его исполнении, планы и программы социально-экономического развития МО, а также отчеты об их исполнении;
4)    представляет на рассмотрение Совета проекты решений о введении или отмене местных налогов и сборов, а также другие правовые акты, предусматривающие расходы, покрываемые за счет местного бюджета, и дает заключения при представлении проектов решений по указанным вопросам другими лицами, наделенными правом правотворческой инициативы;
5)    разрабатывает и представляет на утверждение Совета структуру Администрации МО, утверждает положения об отраслевых (функциональных) и территориальных органах Администрации МО, не наделенных правами юридического лица;
6)     представляет на утверждение Совета проекты положений об органах Администрации МО, наделенных правами юридического лица;
7)    формирует Администрацию МО, руководит ее деятельностью на принципах единоначалия в соответствии с настоящим Уставом, утверждает штатное расписание Администрации МО, организует работу с кадрами в соответствии с законодательством;
8)    назначает и освобождает от должности заместителя главы (если предусмотрен в структуре Администрации МО) в соответствии с законодательством и настоящим Уставом;
9)    назначает и освобождает в соответствии с законодательством от должности руководителей отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации МО;
10)    осуществляет функции распорядителя бюджетных средств при исполнении местного бюджета, открывает и закрывает счета в банковских учреждениях, подписывает финансовые документы;
11) принимает меры по обеспечению и защите интересов МО в судебных органах, подписывает исковые заявления и иные документы, предусмотренные законодательством;
12) принимает меры к отмене противоречащих требованиям законодательства распоряжений и приказов руководителей отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации МО;
13) осуществляет личный прием граждан, рассматривает предложения, заявления и жалобы граждан, принимает по ним решения;
14) в рамках полномочий, установленных действующим законодательством, принимает решения о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях;
15) создает при администрации постоянно действующий орган управления, специально уполномоченный на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;
16) управляет и распоряжается муниципальным имуществом в соответствии с порядком, установленным Советом;
17) принимает меры по обеспечению установленного порядка проведения митингов, собраний, уличных шествий и демонстраций, других массовых общественных мероприятий;
18) регистрирует уставы органов территориального общественного самоуправления;
19) в рамках полномочий, установленных действующим законодательством, возглавляет и координирует деятельность по предотвращению чрезвычайных ситуаций на территории МО и ликвидации их последствий;
20) принимает решение о подготовке проекта генерального плана, а также решения о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений;
21) с учетом заключения о результатах публичных слушаний принимает решение о направлении на утверждение Совета согласованного или не согласованного в определенной части проекта генерального плана;
22) принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;
23) принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;
24) принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в орган местного самоуправления на доработку с учетом положений, установленных Градостроительным кодексом РФ;
25) принимает решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такового использования в соответствии с законодательством;
26) в рамках полномочий, установленных действующим законодательством, осуществляет руководство гражданской обороной на территории МО.
Глава МО осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством, настоящим Уставом.
4. В случае временного отсутствия Главы МО или досрочного прекращения им своих полномочий, его полномочия в полном объеме осуществляет его заместитель (если предусмотрен в структуре Администрации МО) или, в соответствии со специально изданным по данному вопросу правовым актом администрации, иное должностное лицо Администрации МО.
5. Глава МО представляет Совету ежегодные отчеты о результатах своей деятельности, деятельности Администрации МО, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом.

Статья 45. Досрочное прекращение полномочий Главы МО

1. Полномочия Главы МО прекращаются досрочно в случае:
-    смерти;
-    отставки по собственному желанию;
-    отрешения от должности  Губернатором Астраханской области в соответствии с ч.3 статьи 82 настоящего Устава;
-    удаления в отставку Советом в соответствии с ч. 4 статьи 82 настоящего Устава;
-    признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
-    признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
-    вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
-    выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;
-    прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;
-    отзыва избирателями, избравшими его Главой МО.
-    установленной в судебном порядке стойкой неспособности по состоянию здоровья осуществлять полномочия Главы МО;
-    преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с федеральными законами, а также в случае упразднения муниципального образования;
-    увеличения численности избирателей муниципального образования более чем на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ муниципального образования или объединения поселения с городским округом;
-    несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131- ФЗ.
   2.  Глава МО направляет заявление об отставке по собственному желанию в Совет. Прекращение полномочий Главы МО в результате отставки по собственному желанию оформляется решением Совета, принимаемым в срок не позднее 1 месяца со дня подачи заявления.
     Если Совет не примет решение в установленный срок, то полномочия Главы МО считаются прекращенными со следующего дня по истечении указанного срока.  Заявление Главы МО  об отставке по собственному желанию не может быть отозвано после принятия решения Советом.
3. В случае досрочного прекращения полномочий Главы МО, досрочные выборы  Главы МО проводятся в сроки, установленные федеральным законодательством и законодательством Астраханской области.

Статья 57.    Подготовка муниципальных правовых актов МО «Марфинский сельсовет»

    1. Проекты муниципальных правовых актов МО «Марфинский сельсовет » могут вноситься депутатами Совета, Главой муниципального образования «Марфинский сельсовет», прокурором Володарского района Астраханской области, органами территориального общественного самоуправления, инициативными группами граждан.
Статья 64. Муниципальное имущество
1. Экономическую основу местного самоуправления составляют находящееся в муниципальной собственности имущество, средства  бюджета МО «Марфинский сельсовет», а также имущественные права МО «Марфинский сельсовет».
2. Муниципальная собственность признается и защищается государством наравне с иными формами собственности.
3. В собственности МО «Марфинский сельсовет» может находиться имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения:
1) имущество, предназначенное для электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, для освещения улиц населённого  пункта МО «Марфинский сельсовет»;
2) автомобильные дороги местного значения в границах населённого пункта МО «Марфинский сельсовет», а также имущество, предназначенное для обслуживания таких дорог;
3) жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих на территории МО «Марфинский сельсовет » и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда;
4) пассажирский транспорт и другое имущество, предназначенные для транспортного обслуживания населения в границах МО «Марфинский сельсовет»;
5) имущество, предназначенное для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах  МО «Марфинский сельсовет»;
6) имущество, предназначенное для обеспечения первичных мер пожарной безопасности;
7) имущество библиотек МО «Марфинский сельсовет»;
8) имущество, предназначенное для организации досуга и обеспечения жителей  МО «Марфинский сельсовет» услугами организаций культуры;
9) объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) независимо от категории их историко-культурного значения в соответствии с законодательством Российской Федерации, расположенные в границах МО «Марфинский сельсовет»;
10) имущество, предназначенное для развития на территории МО «Марфинский сельсовет» физической культуры и массового спорта;
11) имущество, предназначенное для организации благоустройства и озеленения территории МО «Марфинский сельсовет», в том числе для обустройства мест общего пользования и мест массового отдыха населения;
12) имущество, предназначенное для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;
13) имущество, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения;
14) имущество, предназначенное для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации;
15) земельные участки, отнесенные к муниципальной собственности МО «Марфинский сельсовет» в соответствии с федеральными законами;
16)  пруды, обводненные карьеры на территории МО «Марфинский сельсовет»;
17) имущество, предназначенное для создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории МО  «Марфинский сельсовет»;
18) имущество, предназначенное для организации защиты населения и территории МО «Марфинский сельсовет» от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
19) имущество, предназначенное для обеспечения безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья;
20) имущество, предназначенное для развития малого и среднего предпринимательства в поселении, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки объектов малого и среднего предпринимательства;
21)  имущество, предназначенное для оказания поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность на территории МО «Марфинский сельсовет»;
22) имущество, предназначенное для организации охраны общественного порядка в границах поселения;
23) иное имущество, необходимое для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения поселения.
 4. В собственности МО «Марфинский сельсовет» может находиться:
1) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, передаваемых органу местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами Астраханской области, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных ими в порядке, предусмотренном федеральным законом;
2) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с   нормативными правовыми актами Совета;
3) имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления МО «Марфинский сельсовет» федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.